

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN DUYÊN HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 448/TB-THADS

Duyên Hải, ngày 11 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 109, 110, 111, 112/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06/11/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 20/9/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1083/TBHĐTV ngày 09/10/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;**

- Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

**b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;**

- **Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất thửa đất số 1009, tờ bản đồ số 8, diện tích 8.370m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại ấp La Bang Chùa, xã Đôn Châu, huyện Trà Cú (nay huyện Duyên Hải), tỉnh Trà Vinh do ông Lê Tấn Bửu và bà Nguyễn Thị Thu Trang đứng tên quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 445901 được cấp ngày 06/9/2006 và tài sản gắn liền với đất.

- **Tài sản 2:** Một (01) cái Công bê tông cốt thép: có khối tích 8,07 m<sup>3</sup> gắn liền thửa đất 1009.

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;**

- Ngày 06 và 07/11/2024 tại nơi có tài sản là ấp La Bang Chùa, xã Đôn Châu, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;**

- Từ ngày 10/10/2024 đến 10 giờ 00 ngày 19/11/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;**

- Giá khởi điểm: 870.480.000đ (Tám trăm bảy mươi triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng)/Tài sản 1.

- Giá khởi điểm: 45.851.000đ (Bốn mươi lăm triệu tám trăm năm mươi một nghìn đồng)/Tài sản 2.

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;**

**-Đối với tài sản 1:**

+Tiền mua hồ sơ: 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

+Tiền đặt trước 170.000.000đ (Một trăm bảy mươi triệu đồng).

**-Đối với tài sản 2:**

+Tiền mua hồ sơ: 100.000đ (Một trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

+Tiền đặt trước 9.000.000đ (Chín triệu đồng).

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;**

-Từ ngày 15/11/2024 đến 10 giờ 00 ngày 19/11/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

-Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

-Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943.865399; 0913633661

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;**

-Vào lúc 9 giờ 30 phút ngày 22/11/2024.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;**

-Đấu giá trực tiếp.

-Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

điện thoại: 02943.865399; 091363366.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Đôn Châu
- VKSND huyện Duyên Hải;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TV;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Thạch Chanh Đara**